

Số: 1666/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 30 tháng 7 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch**  
**sử dụng đất năm 2018 của thị xã Hương Thủy**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2018 của HĐND tỉnh về việc thông qua bổ sung danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2018;  
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 27 tháng 7 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thị xã Hương Thủy với các nội dung cụ thể theo Phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai các nội dung điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.
2. Thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai theo kế hoạch sử dụng đất thị xã Hương Thủy được phê duyệt.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, ĐC.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phan Ngọc Thọ**

**PHỤ LỤC 1. DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN  
CẦN THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018**

*(Kèm theo Quyết định số: 1666 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2018 của UBND tỉnh)*

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất hiện trạng
<b>Công trình, dự án cần thu hồi đất do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 12/7/2018</b>				
1	Mở rộng khuôn viên trường Trung học cơ sở Thủy Châu	phường Thủy Châu	856,2	Đất ở tại đô thị
2	Khu quy hoạch phân lô đất ở Trung tâm xã	xã Thủy Tân	24.632,9	Đất chuyên trồng lúa nước: 17.312,5 m <sup>2</sup> Đất nghĩa trang, nghĩa địa: 130,9 m <sup>2</sup> Đất bằng trồng cây hàng năm khác: 5.405,8 m <sup>2</sup> Đất giao thông: 1.358,3 m <sup>2</sup> Đất thủy lợi: 425,4 m <sup>2</sup>
3	Đường hạ tầng Tổ 5 (Thửa 237, tờ 14)	phường Thủy Châu	100,0	Đất ở tại đô thị
4	Mở rộng đường Nguyễn Thượng Phương	phường Thủy Châu, phường Phú Bài	94,3	Đất tín ngưỡng: 23,2 m <sup>2</sup> Đất ở tại đô thị: 71,1 m <sup>2</sup>
5	Đường quy hoạch Trung tâm xã Thủy Bằng	xã Thủy Bằng	17.510,0	Đất ở tại nông thôn: 1.277,4 m <sup>2</sup> Đất trồng cây lâu năm: 180,7 m <sup>2</sup> Đất rừng sản xuất: 92,4 m <sup>2</sup> Đất nuôi trồng thủy sản: 94,6 m <sup>2</sup> Đất giao thông: 15.864,9 m <sup>2</sup>
6	San nền sân bóng, mương thoát nước, tường rào trường THCS Thủy Bằng	xã Thủy Bằng	1.056,3	Đất ở tại nông thôn: 38,6 m <sup>2</sup> Đất trồng cây lâu năm: 961,7 m <sup>2</sup> Đất giao thông: 56 m <sup>2</sup>
7	Nâng cấp mở rộng nối đường Trần Hoàn với đường Nguyễn Thái Bình	phường Thủy Lương	2.800,0	Đất chuyên trồng lúa nước: 1.400 m <sup>2</sup> Đất ở tại đô thị: 100 m <sup>2</sup> Đất giao thông, đất thủy lợi: 1.300m <sup>2</sup>
8	Đê cách ly cửa Miêu (phần bổ sung)	phường Thủy Lương	2.100,0	Đất chuyên trồng lúa nước: 1.300 m <sup>2</sup> Đất giao thông, đất thủy lợi: 800 m <sup>2</sup>
9	Mở rộng đường trung tâm xã Thủy Thanh (phần bổ sung)	xã Thủy Thanh	11.694,0	Đất chuyên trồng lúa nước

10	Cụm công nghiệp Thủy Phương	phường Thủy Phương	179.000,0	Đất rừng sản xuất
----	-----------------------------	--------------------	-----------	-------------------

**PHỤ LỤC 2. DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN  
CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018**

*(Kèm theo Quyết định số: 1666/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2018 của UBND tỉnh)*

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (m <sup>2</sup> )	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (m <sup>2</sup> )		
				Đất trồng lúa (m <sup>2</sup> )	Đất rừng phòng hộ (m <sup>2</sup> )	Đất rừng đặc dụng (m <sup>2</sup> )
<b>Danh mục công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải chuyển mục đích sử dụng đất theo Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 12/7/2018</b>						
1	Khu quy hoạch phân lô đất ở Trung tâm xã	xã Thủy Tân	24.632,9	17.312,5		
2	Nâng cấp mở rộng nối đường Trần Hoàn với đường Nguyễn Thái Bình	phường Thủy Lương	2.800,0	1.400,0		
3	Đê cách ly cửa Miêu (phần bổ sung)	phường Thủy Lương	2.100,0	1.300,0		
4	Mở rộng đường trung tâm xã Thủy Thanh (phần bổ sung)	xã Thủy Thanh	11.694,0	11.694,0		

**PHỤ LỤC 3. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỊ XÃ HƯƠNG  
THỦY XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018**  
(Kèm theo Quyết định số: 1666 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2018 của UBND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất hiện trạng
1	Khu hạ tầng kỹ thuật tiếp giáp hời Cây Sen	phường Thủy Dương	32.000,0	Đất chuyên trồng lúa nước
2	Lắp đặt Pano tuyên truyền của Trung tâm Dịch vụ việc làm tỉnh	phường Phú Bài	24,0	Đất giao thông
3	Công trình Hạ tầng kỹ thuật khu vực di dời các cơ sở kinh doanh gây ô nhiễm môi trường ở phường Thủy Châu	phường Thủy Châu	17.483,2	Đất rừng sản xuất: 15.966,8 m <sup>2</sup> Đất nghĩa trang, nghĩa địa: 1.516,4 m <sup>2</sup>
4	Dự án lắp ráp thử nghiệm thuyền rồng phụng mẫu đặt chuẩn du lịch trên Sông Hương	xã Thủy Bằng	2.333,7	Đất bằng chưa sử dụng
5	Điểm sản xuất kinh doanh, dịch vụ phường Thủy Lương	phường Thủy Lương	6.000,0	Đất bằng chưa sử dụng
6	Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ 5	phường Thủy Lương	300,0	Đất bằng chưa sử dụng
7	Phần đất thuộc thửa số 62, tờ bản đồ số 39, phường Thủy Phương	phường Thủy Phương	132,6	Đất giao thông